

## КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ ФИРМА «ЭКОНОМИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ»

### Оценочная деятельность

- оценка бизнеса (предприятий, пакетов акций, долей)
- оценка недвижимости (коммерческая недвижимость, промышленные здания и сооружения, жилая недвижимость), различных форм собственности, включая объекты, находящиеся в муниципальной и федеральной собственности
- оценка земельных участков
- оценка машин, оборудования и транспортных средств
- оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности
- оценка для международной финансовой отчетности (МСФО 1, МСФО 3)

### Экспертиза отчетов об оценке

- экспертиза работ по различным видам оценки, в том числе при разбирательстве дел в суде

Наши оценщики являются членами Экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков НП СРО НКСО

### Стоимостной консалтинг

- внедрение системы управления стоимостью компании, бизнес-единиц, проектов
- определение ключевых факторов, влияющих на стоимость компании
- анализ наиболее эффективного использования собственности
- составление финансово-экономической модели актива, приносящего доход
- оценка эффективности инвестиционных проектов

### Бизнес-семинары

- семинары и корпоративные тренинги по разработке и внедрению системы управления стоимостью компании с участием, как команды компании-участника, так и преподавателей-консультантов (в рамках тренинга разрабатывается проект перехода компании на систему управления стоимостью).



### Наши партнеры

- Грант Торнтон. Стоимостное консультирование – ведущая международная аудиторско-консультационная организация (520 офисов более чем в 100 странах)  
[www.gtvas.ru](http://www.gtvas.ru)
- «С.Зиновьев и К<sup>о</sup>», генеральным директором которой является член RICS, почетный консул Австралии г-н Себастьян Фитцлайон  
[www.zinovieff.ru](http://www.zinovieff.ru)
- ОАО «Балтийский банк»
- ЗАО «Славянский банк»
- Лизинговая компания «Балт Инвест»

### О компании

1996 год – дата образования компании.

Ведущие специалисты компании – участники серии первых семинаров по оценочной деятельности, организованной Институтом экономического развития Мирового банка в 1993 – 1996 гг., имеют опыт работы в консалтинге более 15 лет.

Компания является членом Ленинградской областной торгово-промышленной палаты, имеет международный опыт оценки, предоставляет работы на русском и английском языках.

### Ответственность

Ответственность специалистов-оценщиков застрахована ЗАО САК «Информстрах»:

- Шахвердова А.Э. – на 1 млн. руб.;
- Баяндин Э.П. – на 2,5 млн. руб.

## Наша команда

Бесценным капиталом компании является коллектив, который сформировался за годы работы. Наши сотрудники – это квалифицированные, увлеченные своим делом специалисты, заинтересованные в успехе наших клиентов. Развиваясь сами, они развивают и компанию, и эта тесная взаимосвязь – основа успешной деятельности КФ «ЭкКон».

*Настоящая команда - вот чем гордится компания!*

### **Шахвердова Анна Эдуардовна**

*Генеральный директор, оценщик 1 категории*



Оценщик с 15-летним стажем. В компании отвечает за работу отдела по оценке бизнеса и эффективности инвестиционных проектов.

Член правления Северо-Западного общества оценщиков, старший эксперт «Грант Торнтон». Стоимостное консультирование», член Экспертного совета СРО НКСО (Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков»).

Заместитель руководителя Центра управления стоимостью Института делового администрирования Санкт-Петербургского Инженерно-Экономического Университета.

Член Ассоциации выпускников Президентской программы, г. Санкт-Петербург

### **Козунов Дмитрий Юрьевич**

*Исполнительный директор, бизнес-аналитик*



В компании занимается аналитической работой.

Отвечает за направление работы отдела по оценке предприятий (бизнеса) и оборудования.

Отвечает за контакты с иностранными партнерами.

Имеет опыт работы в представительствах западных компаний с 2001 года.

Компетенции в продажах, маркетинге, стратегическом планировании, бизнес-консультировании.

Преподаватель Института делового администрирования Санкт-Петербургского Инженерно-Экономического Университета.

### **Деева Юлия Анатольевна**

*Директор по развитию, руководитель отдела оценки и операций с недвижимостью*



В компании отвечает за работу отдела по оценке недвижимого имущества, имущественных комплексов и операций с объектами недвижимости.

Отвечает за контакты с российскими партнерами и развитие региональных представительств.

Имеет опыт работы в крупных российских и западных компаниях.

Компетенции в продажах, public relations, паблисити, рекламе.

Куратор программ переподготовки и повышения квалификации по оценке в Институте делового администрирования Санкт-Петербургского Инженерно-Экономического Университета.

## **VBMCConsulting (ЗАО КФ «ЭкКон»)**

191 011 Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д.1, офис 18  
тел/факс: +7 (812) 327-28-29, e-mail: vbmc@vbmc.ru